

MANZANA Nº1

CARACTERISTICAS DE APROVECHAMIENTO

PARCELA	U. HOMOG	NORMATIVA	PLANTAS		APROVECHAMIENTO			APROVECHAMIENTO PEPU			
			actual	Plan	Sup.Parc	s.c. total	Ap. Cons	PEPU	total	Teórico	result
6	1-01 1-02	IT-3 J	B+1	3 0	130 54	284	2.1846	3.5 0	3.5 0	455 0	455 0
7	1-01 1-02	IT-3 J	B	3 0	110 358	167	1.356838	3.5 0	3.5 0	385 0	385 0
8	1-01	IT-3	B+2	3	122	311	2.5492	2.8	2.5	341.6	305
9	1-01	IT-3	B+1+BC	2	112	257	2.28464	2.8	2.5	224	224
10-11	1-01	IT-3	B+4+BC	3	296	1358	4.5878	2.8	4.5	828.8	1332
12 ≠C	1-01 1-02	IT-4 J	B+4+BC 0	4	144 45	312 0	2.1678+0	4.5 0	4.5 0	648 0	648 0
13 ≠C	1-01 1-03	IT-4 J	B+1+BC	4	240 1601	465 0	1.9365 0	4.5 0	4.5 0	1080 0	1080 0
14 ≠C	1-03 1-04	IT-3 J	B+1	3 0	100 54	140	0.909091	3.5 0	3.5 0	350 0	350 0
15	1-03 1-04	IT-3 J	B+4	3 0	100 77	495	0.81834	3.5	3.5	350	350
16	1-03 1-04	IT-3 J	B+1+BC	3 0	290 158	673	1.50223	3.5 0	3.5 0	1015 0	1015 0
17	1-03 1-04	IT-3 J	B+2+BC	3 0	148 23	566	3.30994	3.5 0	3.5 0	518 0	518 0
18	1-03 1-04	IT-3 J	B+1+BC	3 0	142 20	409	2.52469	3.5 0	3.5 0	497 0	497 0
19	1-01	CP	B+1	2	187	184	0.9839	2.5	2.5	467	467
21	1-03	IT-3	B+1	3	167	459	2.74850	2.8	3.5	467.6	584.5
22	1-03	IT-3	B+2	3	105	309	2.94286	2.8	3	294	315
23	1-03	IT-3	B+2	3	75	225	3	2.8	3	210	225
24	1-03 1-04	IT-3 J	B+2	3 0	156 1180	468	5.2371	2.8	3	436.8	468
25	1-05	CC-4	S-B-A-BC	4	308	1565	5.0812	3.6	3.6	1108.8	1108.8
26 *	1-05	CC-4	B+1+BC	4	132	302	2.2878	3.5	3.5	462	462

≠C variación sustancial con respecto a la parcela catastral. * Parcela catastral 157 m²

MANZANA Nº3

CARACTERISTICAS DE APROVECHAMIENTO

PARCELA	U. HOMOG	NORMATIVA	PLANTAS		APROVECHAMIENTO			APROVECHAMIENTO PEPU				
			actual	Plan	Sup.Par c	s.c. total	Ap. Cons	PEP U	total	Teórico	result	
28	3-06	EP	S+B+BC	2	1426	1770	1.24123	1.2 5	1.25	1770	1770	
29	3-05	IT-3	B+1+BC	3	298	589	1.97651	3.5	3.5	1043	1043	
30 A	3-04	CC5	B+4+BC	5	280	-----	-----	4.5	4.5	1260	1260	
30-31≠C	3-03	NS	APROVECHAMIENTO SEGÚN PLANEAMIENTO GENERAL									
32 ≠C	3-01 3-02	IT-6 P	B+5 1	6 1	518 465	-----	-----	6.6 1	6.6 1	3418.8 465	3418.8 465	
									TOTAL		8468.4	8468.4

≠C variación sustancial con respecto a la parcela catastral

CARACTERISTICAS DE CATALOGACION

PARCELA	PORT	U. HOMOG	NORMATIVA	PLANTAS		EDAD	APROVECHAMIENTO		CATALOGO	OBRAS OBSERVACIONES
				actual	plan		s.c. tot.	plan		
6	21	1-01 1-02	IT-3 J	B+1	3 0	--	284	455 0		
7	19	1-01 1-02	IT-3 J	B	3 0	1940	167	385 0		
8	17	1-01	IT-3	B+2	3	1971	311	342		
9	15	1-01	IT-3	B+1+BC	2	1890	257	224	ELE. ARQ. REF. NIVEL 3	TRES
10-11	11	1-01	IT-3	B+4+BC	3	1983-84	1358	829		
12	9	1-01 1-02	IT-4 J	B+4+BC 0	4	1890	312 0	648 0		DESARROLLADAS 12-13-14 ≠C
13	7	1-01 1-03	IT-4 J	B+1+BC	4	1890	465 0	1080 0		DESARROLLADAS 12-13-14 ≠C
14	5	1-03 1-04	IT-3 J	B+1	3 0	1900	140	350 0		DESARROLLADAS 12-13-14 ≠C
15	3	1-03 1-04	IT-3 J	B+4	3 0	1974	495	350		
16	2	1-03 1-04	IT-3 J	B+1+BC	3 0	1910	673	1015 0	ELE. ARQ. REF. NIVEL 1	TRES + SIETE EN GALERIA
17	4	1-03 1-04	IT-3 J	B+2+BC	3 0	1864	566	518 0	ELE. ARQ. REF. NIVEL 1	TRES
18	6	1-03 1-04	IT-3 J	B+1+BC	3 0	1880	409	497 0		
19	8	1-01	CP	B+1	2	1880	184	467		
21	12	1-03	IT-3	B+1	3	1900	459	468	ELE. ARQ. REF. NIVEL 3	CINCO MANT PASAJE EXISTENTE
22	14	1-03	IT-3	B+2	3	1900	309	294	ELE. ARQ. REF. NIVEL 3	CINCO
23	16	1-03	IT-3	B+2	3	1880	225	210	ELE. ARQ. REF. NIVEL 3	CINC
24	18-20	1-03 1-04	IT-3 J	B+2	3 0	1890	468	437	ELE. ARQ. REF. NIVEL 3	CINCO OBLIGACION DE PASAJ
25	22	1-05	CC-4	S-B-A-BC	4	Ap1980	1565	1109		
26	24	1-05	CC-4	B+1+BC	4	--	302	462		

CARACTERISTICAS DE CATALOGACION

PARCELA	PORT	U. HOMOG	NORMATIVA	PLANTAS		EDAD	APROVECHAMIENTO		CATALOGO	OBRAS OBSERVACIONES		
				actual	plan		s.c. tot.	plan				
28	-----	3-06	EP	S+B+BC	2	1920	1770	1770	ELE. ARQ. REF. NIVEL 1	TRES APROVECHAMIENTO ACTUAL		
29	-----	3-05	IT-3	B+1+BC	3	1950	589	1043				
30 A	-----	3-04	CC5	B+4+BC	5	1978	-----	1260				
30-31	6	3-03	NS	APROVECHAMIENTO SEGÚN PLANEAMIENTO GENERAL ya desarrollado ≠C								
32	-----	3-01 3-02	IT-6 P	B+5 1	6 1	1986	-----	3418.8 465		Ya desarrollado ≠C		
									8468.4	Ya desarrollado		



MANZANA Nº7

CARACTERISTICAS DE APROVECHAMIENTO

PARCELA	U. HOMOG	NORMATIVA	PLANTAS		APROVECHAMIENTO			APROVECHAMIENTO PEPU			
			actual	Plan	Sup.Parc	s.c. total	Ap. Cons	PEPU	total	Teórico	result
4	7-01 7-02	CP-3 J	B+1+BC	---	---	---	---	3.5 0	---	---	---
5	7-01 7-02	CP-3 J	B+4	---	---	---	---	3.5 0	---	---	---
6	7-01 7-02	CP-3 J	B+1	---	---	---	---	3.5 0	---	---	---
7 ≠C	7-01	CP-3	B+4	---	---	---	---	3.5	---	---	---
8	7-01 7-02 7-03	CP-3 J CP-3	B+1	---	---	---	---	3.5 0 3.5	---	---	---
9	7-01 7-02	CP-3 J	B+1	---	---	---	---	3.5 0	---	---	---
10	7-02	J	B	---	---	---	---	0	---	---	---
11	7-03	CP-3	B+3	---	---	---	---	3.5	---	---	---
12	7-03	CP-3	B	---	---	---	---	3.5	---	---	---
13 ≠C	7-01 7-02 7-03	CP-3 J CP-3	B+2	---	---	---	---	3.5 0 3.5	---	---	---
14	7-03 7-02	CP-3 J	B	---	---	---	---	3.5 0	---	---	---
15	7-03 7-02	CP-3 J	B+1	---	---	---	---	3.5 0	---	---	---
16 ≠C	7-03 7-02	CP-3 J	B	---	---	---	---	3.5 0	---	---	---

≠C variación sustancial con respecto a la parcela catastral

CARACTERISTICAS DE CATALOGACION

PARCELA	PORT	U. HOMOG	NORMATIVA	PLANTAS		EDAD	APROVECHAMIENTO		CATALOGO	OBRAS OBSERVACIONES
				actual	plan		s.c. tot.	plan		
4	---	7-01 7-02	CP-3 J	B+1+BC	3 0	---	---	---	ELE. ARQ. REF. NIVEL 3	
5	---	7-01 7-02	CP-3 J	B+4	3 0	---	---	---	---	--
6	---	7-01 7-02	CP-3 J	B+1	3 0	---	---	---	ELE. ARQ. REF. NIVEL 3	CINCO + SIETE + SE
7	21	7-01	CP-3	B+4	3	---	---	---	ELE. ARQ. REF. NIVEL 3	CINCO + SIETE + SEIS ≠C
8	---	7-01 7-02 7-03	CP-3 J CP-3	B+1	3 0 3	---	---	---	ELE. ARQ. REF. NIVEL 3	CINCO + SIETE + SEIS
9	---	7-01 7-02	CP-3 J	B+1	3 0	---	---	---	ELE. ARQ. REF. NIVEL 1	DOS + SIETE EN GALERIA
10	---	7-02	J	B	0	---	---	---	---	
11	---	7-03	CP-3	B+3	3	---	---	---	---	
12	---	7-03	CP-3	B	3	---	---	---	---	
13	---	7-01 7-02 7-03	CP-3 J CP-3	B+2	3 0 3	---	---	---	---	≠C
14	---	7-03 7-02	CP-3 J	B	3 0	---	---	---	---	
15	---	7-03 7-02	CP-3 J	B+1	3 0	---	---	---	---	
16	---	7-03 7-02	CP-3 J	B	3 0	---	---	---	---	≠C

MANZANA Nº8

CARACTERISTICAS DE APROVECHAMIENTO

PARCELA	U. HOMOG	NORMATIVA	PLANTAS		APROVECHAMIENTO			APROVECHAMIENTO PEPU			
			actual	Plan	Sup.Parc	s.c. total	Ap. Cons	PEPU	total	Teórico	result
1	8-01 a 8-01 b	NS NS	S+B+BC	APROVECHAMIENTO SEGÚN PLANEAMIENTO GENERAL ID CON OBLIGATORIEDAD DE TAPAR MEDIANERIA							
2 a 7	8-02 8-03	IT-5 J	B+4+BC	5 0	561 945	---	---	5.5 0	5.5 0	3085.5 0	3085.5 0
9-10	8-02 8-03	IT-5 J	B+4+BC	5 0	295 405	1158	3.3085	5.5 0	5.5 0	1622.5 0	1622.5 0
11-12 ≠C	8-02 8-03	IT-5 J	B+4+BC	5 0	250 50	---	---	4.4 0	5.5 0	1100 0	1375 0
12-13 ≠C	8-02 8-03	IT-5 J	B+4+BC	5 0	180 36	---	---	4.4	5.5	792	990
14 ≠C	8-02 8-03	IT-5 J	B+BC	5 0	160 28	131	1.11966	4.4	5.5	704	880
15 ≠C	8-02 8-03	IT-5 J	B+1	5 0	130 25	265	1.70968	4.4	5.5	572	715

≠C variación sustancial con respecto a la parcela catastral

* MEDICION NO COINCIDENTE CON CATASTRAL (350). ** MEDICION NO COINCIDENTE CON CATASTRAL (117).

CARACTERISTICAS DE CATALOGACION

PARCELA	PORT	U. HOMOG	NORMATIVA	PLANTAS		EDAD	APROVECHAMIENTO		CATALOGO	OBRAS OBSERVACIONES
				actual	plan		s.c. tot.	plan		
1	---	8-01 a 8-01 b	NS NS	S+B+BC	----	1962	---	----	---	≠C
2 a 7	---	8-02 8-03	IT-5 J	B+4+BC	5 0	1987	---	3085 0	---	≠C
* 9-10	42	8-02 8-03	IT-5 J	B+4+BC	5 0	1977	1158	1622 0	---	≠C
11-12	2	8-02 8-03	IT-5 J	B+4+BC	5 0	A.1983	---	1100 0	---	≠C
12-13	4	8-02 8-03	IT-5 J	B+4+BC	5 0	1987	---	792	---	≠C
** 14	6	8-02 8-03	IT-5 J	B+BC	5 0	1910	131	704	---	≠C
15	8	8-02 8-03	IT-5 J	B+1	5 0	1953	265	572	---	≠C



MANZANA Nº9
CARACTERISTICAS DE APROVECHAMIENTO

PARCELA	U. HOMOG	NORMATIVA	PLANTAS		APROVECHAMIENTO			APROVECHAMIENTO PEPU			
			actual	Plan	Sup.Parc	s.c. total	Ap. Cons	PEPU	total	Teórico	result
1 ≠C	9-02	IT-3	B+1	3	210 171*	364	1.73333	2.8	3.5	588 478	735
2-3 15 ≠C	9-01 9-02 9-06	CC-4 IT-3 J	B+3 B+3	4 3 0	622 664 304	2180 1645 ---	3.6629 1.7798	3.5 3.5 0	3.5 3.5 0	2239.2 924 0	2239.2 924 0
4	9-03	IT-3	B+1+BC	3	60	113	1.88333	2.8	3.5	168	210
5	9-03	IT-3	B+BC	3	60	68	1.13333	2.8	3.5	168 bien	210 bien
6	9-03	IT-3	B+BC	3	72	80	1.11111	2.8	3.5	201.6	252
7	9-03	IT-3	B+BC	3	72	80	1.11111	2.8	3.5	201.6	252
8	9-03	IT-3	B+BC	3	72	80	1.11111	2.8	3.5	201.6	252
9	9-03	IT-3	B+BC	3	72	80	1.11111	2.8	3.5	201.6	252
10	9-03	IT-3	B+1	3	115	174	1.51304	2.8	3.5	322	402.5
11-13 ≠C	9-03 9-04 9-06	IT-3 P-1 J	B+1	3 1 0	519 635 973	2154	1.01269	3.5 1 0	3.5 1 0	1816.5 635 0	1816.5 635 0
12	9-03	IT-3	B+4	3	73	---	---	2.8	3.5	204.4	255.5
14	9-05	CC-4	B+4	4	333	1704	5.1171	3.5	5.11	1198.8	1701.63
16 ≠C	9-02	IT-3	B	3	101 *133	---	---	2.8	3.5	282.8 372,4	353.5

≠C variación sustancial con respecto a la parcela catastral * MEDICION NO COINCIDENTE CON CATASTRAL

MANZANA Nº10
CARACTERISTICAS DE APROVECHAMIENTO

PARCELA	U. HOMOG	NORMATIVA	PLANTAS		APROVECHAMIENTO			APROVECHAMIENTO PEPU			
			actual	Plan	Sup. Parc	s.c. total	Ap. Cons	PEPU	total	Teórico	result
1	10-01	EP	B	---	408	408	1	EXISTENTE			
2	10-02	CC-1	B	1	371	95	0.256065	0.9	0.9	333.9	333.9
3	10-02	CC-1	B	1	341	176	0.516129	0.9	0.9	306.9	306.9
4-5 ≠C	10-02	CC-1	B	1	284 294,5*	133	0.468310	0.9	0.9	255.6 265,05	255.6 265,05
6 ≠C	10-02	CC-1	B	1	180	142	0.788889	0.9	0.9	162	162
7 ≠C	10-03 10-05	IT-2 J	B+2	2 0	160 1020	406	0.344068	2.5 0	2.5 0	400 0	400 0
8 ≠C	10-04 10-05	IT-4 J	B+3	4 0	60 329	324	0.832905	4.5 0	4.5 0	270 0	270 0
9 ≠C	10-04 10-05	IT-4 J	B+3	4 0	95 99,87* 157	418	1.65873	4.5 0	4.5 0	427.5 449,4 0	427.5 449,4 0
10	10-06	EP	B+3	---	3488	2750	0.788417	0.9	0.9	3139.2	3139.2
11 Mod MODIF. PUNTUAL PLANEAM. CASA HEVIA ≠C	10-07 10-08 10-09 10-10 10-11 10-12 10-13	IT-2 IT-3 IT-2 J IT-2 CC-4 J	---	B+2 B+1 ---	SEGÚN MODIFICACION PUNTUAL DEL PLANEAMIENTO (CASA HEVIA) APROBADO POR LA PERMANENTE DE LA GUOTA EL 10 DE MARZO DE 1999 Y CONVENIO FIRMADO EL 5 DE NOVIEMBRE DE 1998, ENTRE PROPIEDAD Y AYUNTAMIENTO.			SUP. 140,00 SUP. 297,00 SUP. 183,00 SUP. 712,41 SUP. 484,00 SUP. 500,50 SUP. 413,50			

Mod. Modificación puntual del planeamiento ≠C variación sustancial con respecto a la parcela catastral * MEDICION NO COINCIDENTE CON CATASTRAL

CARACTERISTICAS DE CATALOGACION

PARCELA	PORT	U. HOMOG	NORMATIVA	PLANTAS		EDAD	APROVECHAMIENTO		CATALOGO	OBRAS OBSERVACIONES
				actual	plan		s.c. tot.	plan		
1	5	9-02	IT-3	B+1	3	1870 1991	364	588 478	ELE. ARQ. REF. NIVEL 1	CINCO + SIETE EN GALERIA Desarrollada junto con 16. Licencia
2-3 15	2	9-01 9-02 9-06	CC-4 IT-3 J	B+3 B+3	4 3 0	1978	2180 1645 ---	2239 924 0	---	--- DESARROLLADA. Según licencia: ≠C
4	4	9-03	IT-3	B+1+BC	3	1880	113	168	---	---
5	6	9-03	IT-3	B+BC	3	1880	68	168	---	---¿?? A MI JUICIO ESTA BIEN
6	8	9-03	IT-3	B+BC	3	1870	80	202	---	---
7	10	9-03	IT-3	B+BC	3	1870	80	202	---	---
8	12	9-03	IT-3	B+BC	3	1870	80	202	---	---
9	14	9-03	IT-3	B+BC	3	1870	80	202	---	---
10	16	9-03	IT-3	B+1	3	1870	174	322	---	---
11-13	18y 22	9-03 9-04 9-06	IT-3 P-1 J	B+1	3 1 0	1945	2154	1816 635 0	---	--- ES UN AMBITO DE 2 PARCELAS AFECTADO POR TRES UNIDADES HOMOGENEAS ≠C
12	20	9-03	IT-3	B+4	3	A.1970	---	204	---	--- PODRIA INCLUIRSE TAMBIEN LA 9-03-J
14	26	9-05	CC-4	B+4	4	1977	1704	1199	---	---
16	---	9-02	IT-3	B	3	---	---	283 372,4	---	--- Desarrollada junto con 1. licencia

CARACTERISTICAS DE CATALOGACION

PARCELA	PORT	U. HOMOG	NORMATIVA	PLANTAS		EDAD	APROVECHAMIENTO		CATALOGO	OBRAS OBSERVACIONES
				actual	plan		s.c. tot.	plan		
1	---	10-01	EP	B	---	A.1910	408	EXIST	MONUMENTO NACIONAL	UNO <i>Sta Maria de la Oliva</i>
2	51	10-02	CC-1	B	1	1900	95	334	ELE. ARQ. REF. NIVEL 3	CINCO + SEIS
3	49	10-02	CC-1	B	1	A.1900	176	307	ELE. ARQ. REF. NIVEL3	CINCO + SEIS <i>Ref cat 3073602</i>
4-5	A 45y47	10-02	CC-1	B	1	1880	133	256 265,05	ELE. ARQ. REF. NIVEL 3	CINCO + SEIS ≠C CONSOLIDADO, TRES PARCELAS CAT
6	43	10-02	CC-1	B	1	A.1900	142	162	ELE. ARQ. REF. NIVEL 3	CINCO + SEIS ≠C DESARROLLADA 6 y 7
7	41	10-03 10-05	IT-2 J	B+2	2 0	1880	406	400 0	ELE. ARQ. REF. NIVEL 2	TRES ≠C DESARROLLADA 6 y 7
8	39	10-04 10-05	IT-4 J	B+3	4 0	A.1900	324	270 0	ELE. ARQ. REF. NIVEL 2	TRES ≠C
9	37	10-04 10-05	IT-4 J	B+3	4 0	1880	418	427 449,4 0	ELE. ARQ. REF. NIVEL 2	TRES ≠C
10	B 33y35	10-06	EP	B+3	---	A.1900	2750	3139	ELE. ARQ. REF. NIVEL 1	TRES + CUATRO
11 Mod MODIF. PUNTUAL PLANEAM. CASA HEVIA		10-07 10-08 10-09 10-10 10-11 10-12 10-13	IT-2 IT-3 IT-2 J IT-2 CC-4 J	---	B+2 B+1 ---	A.1900 --- ---	id	id	MONUMENTO LOCAL ELE. ARQ. REF. NIVEL 1	DOS DOS AMBITO DESARROLLADO. LICENCIAS E INFORMES CUOTA ≠C



MANZANA Nº11

CARACTERISTICAS DE APROVECHAMIENTO

PARCELA	U. HOMOG	NORMATIVA	PLANTAS		APROVECHAMIENTO			APROVECHAMIENTO PEPU			
			actual	Plan	Sup. Parc	s.c. total	Ap. Cons	PEPU	total	Teórico	result
1	11-01	EP	B+3	4	564	2032	3.60	3.6	3.603	2030.4	2032.092
2	11-02	CC-3	B+4	3	311	885	2.85	2.7	2.85	839.7	886.35

CARACTERISTICAS DE CATALOGACION

PARCELA	PORT	U. HOMOG	NORMATIVA	PLANTAS		EDAD	APROVECHAMIENTO		CATALOGO	OBRAS OBSERVACIONES
				actual	plan		s.c. tot.	plan		
1	---	11-01	EP	B+3	4	1946-67	2032	2032.092	ELE. ARQ. REF. NIVEL 2	TRES <i>teatro Riera</i>
2	---	11-02	CC-3	B+4	3	1900	885	886.35	MONUMENTO LOCAL	DOS

MANZANA Nº12

CARACTERISTICAS DE APROVECHAMIENTO

PARCELA	U. HOMOG	NORMATIVA	PLANTAS		APROVECHAMIENTO			APROVECHAMIENTO PEPU			
			actual	Plan	Sup. Parc	s.c. total	Ap. Cons	PEPU	total	Teórico	result
1	12-01	CC-2	B+1+BC	2	307	597	1.94463	2	2	614	614
2	12-02	EP	B+3	3	216	---	---	2.7	2.7	583.2	583.2

CARACTERISTICAS DE CATALOGACION

PARCELA	PORT	U. HOMOG	NORMATIVA	PLANTAS		EDAD	APROVECHAMIENTO		CATALOGO	OBRAS OBSERVACIONES
				actual	plan		s.c. tot.	plan		
1	3	12-01	CC-2	B+1+BC	2	1700 R1945	597	614	MONUMENTO LOCAL	TRES APROVECHAMIENTO ACTUAL <i>Palacio Caveda Y Nava</i>
2	3	12-02	EP	B+3	3	---	---	583	ELE. ARQ. REF. NIVEL 1	TRES + SEIS



MANZANA Nº13
CARACTERISTICAS DE APROVECHAMIENTO

PARCELA	U. HOMOG	NORMATIVA	PLANTAS		APROVECHAMIENTO			APROVECHAMIENTO PEPU			
			actual	Plan	Sup. Parc	s.c. total	Ap. Cons	PEPU	total	Teórico	result
1	13-01	E	B+1	----	2534	1148	0.453039	---	----	----	----
2	13-03	IT-3	B+1	3	82	164	2	3.5	3.5	287	287
3	13-03 13-02	IT-3 J	B+2	3 0	231 115	653 ----	1.88728 ----	3.5 0	3.5 0	808.5 0	808.5 0
4	13-03 13-02	IT-3 J	B+2	3 0	234*457,6 145	----	----	3.5 0	3.5 0	1120 1601,6	1120 0
5	12-02	J	----	----	820	----	----	0	0	0	0
6 #	13-04 13-05	CC-2 CC-3	B+1+BC	2 3	88 169	528	2.05447	1.8 2.7	2.05 2.7	158.4 456.3	180.4 456.3
7	13-04	CC-2	B	2	225	225	1	1.8	1.8	405	405
8-9	13-04	CC-2	B+1	2	176	276	1.56818	1.8	1.8	316.8	316.8
10 a 12 ≠C	13-06 13-07	IT-2 J	B+1+BC	2 0	363 305	873	1.30689	2.5 0	2.5 0	907.5 0	907.5 857,5 0
13-14	13-06 13-07	IT-2 J	B+1	2 0	343 302	683	1.06357	2.5 0	2.5 0	857,5 0	857,5 0
15-16	13-08 13-07	IT-3 J	B+2+BC	3 0	133 108	358	1.48548	3.5 0	3.5 0	465.5 0	465.5 0
17-18	13-08 13-07	IT-3 J	B+2	3 0	241 134	842	2.24533	3.5 0	3.5 0	843.5 0	843.5 0
19-20	13-08 13-07	IT-3 J	B+2	3 0	147 91	496	2.08403	3.5 0	3.5 0	514.5 0	514.5 0
21-22	13-08 13-07	IT-3 J	B+2	3 0	150 110	450	1.73077	3.5 0	3.5 0	525 0	525 0
23-24	13-09 13-07	IT-2 J	B+1	2 0	271 247	542	1.04633	2.5 0	2.5 0	677.5 0	677.5 0
25-26	13-10 13-7	IT-3 J	B+2+BC	3 0	175 136	638	2.05145	3.5 0	3.5 0	612.5 0	612.5 0
27-28	13-10 13-07	IT-3 J	B+2	3 0	102 104	306	1.48544	3.5 0	3.5 0	357 0	357 0
29 A 29 B	13-13 13-13 13-12	CP-3 CP-3 P-1	B+1 B+2	2 3	299 160	782	1.70370	3.5 1	3.5 1	1046.5 160	1046.5 160
30-31	13-11	CP-3	B+5	3	284	1646	5.7958	3.5	5.8	994	994
32-33	13-11 13-12 13-13	CP-3 P-1 CP-3	B+2+BC	3 1 3	99 120 220	851	1.96128	3.5 1 3.5	3.5 1 3.5	346.5 120 770	346.5 120 770
34	13-15	CE-4	B+2	3	97	261	2.69072	3.2	3.2	310.4	310.4
35	13-14	CE-3	B+2+BC	3	119	415	3.48739	2.4	3.48	285.6	414.12
36	13-15	CE-4	B+3	4	128	424	3.3125	3.2	3.31	409.6	423.68
37	13-14	CE-3	B+1+BC	3	100	235	2.35	2.4	2.4	240	240
38	13-15	CE-4	B+3	4	121	396	3.27273	3.2	3.27	387.2	395.67
39	13-14	CE-3	B+1+BC	3	85	226	2.65882	2.4	2.65	204	225.25
40	13-15	CE-4	B+3	4	135	480	3.52941	3.2	3.52	435.2	478.72
41	13-14	CE-3	B+2	3	147	394	2.68027	2.4	2.68	352.8	393.96
42-44	13-14	CE-3	B+2	3	308	860	2.79221	3	3	924	924
43	13-14	CE-3	B+4+BC	3	227	---	----	2.4	2.4	544.8	544.8

≠C variación sustancial con respecto a la parcela catastral * MEDICION NO COINCIDENTE CON CATASTRAL

CARACTERISTICAS DE CATALOGACION

PARCELA	PORT	U. HOMOG	NORMATIVA	PLANTAS		EDAD	APROVECHAMIENTO		CATALOGO	OBRAS OBSERVACIONES
				actual	plan		s.c. tot.	plan		
1	6	13-01	E	B+1	----	A. 1900	1148	----	ELE. ARQ. REF. NIVEL 2	DOS
2	8	13-03	IT-3	B+1	3	A. 1900	164	287	ELE. ARQ. REF. NIVEL 2	DOS+SEIS TRAT. MEDIANERIA
3	9	13-03 13-02	IT-3 J	B+2	3 0	A. 1900	653 ----	808.5 0	MONUMENTO LOCAL	DOS
4	40 40***	13-03 13-02	IT-3 J	B+2	3 0	---	----	1120 1601,6	---	NUEVA CONSTRUCCION
5	--	12-02	J	----	----	---	----	0	---	---
6	11 39***	13-04 13-05	CC-2 CC-3	B+1+BC	2 3	A. 1800	528	158.4 456.3	ELE. ARQ. REF. NIVEL 2	DOS
7	--	13-04	CC-2	B	2	A. 1900	225	405	---	---
8-9	66	13-04	CC-2	B+1	2	A. 1900	276	316.8	MONUMENTO LOCAL	DOS
10 a 12	64	13-06 13-07	IT-2 J	B+1+BC	2 0	A. 1900	873	907.5 0	MONUMENTO LOCAL	DOS 10, 11 y 12 una parc CATASTRAL ≠C
13-14	62	13-06 13-07	IT-2 J	B+1	2 0	A. 1900	683	857,5 0	MONUMENTO LOCAL	DOS
15-16	60	13-08 13-07	IT-3 J	B+2+BC	3 0	1967	358	465.5 0	MONUMENTO LOCAL	DOS
17-18	12	13-08 13-07	IT-3 J	B+2	3 0	1940	842	843.5 0	MONUMENTO LOCAL	DOS
19-20	10	13-08 13-07	IT-3 J	B+2	3 0	A. 1900	496	514.5 0	ELE. ARQ. REF. NIVEL 2	TRES. MANTENIMIENTO ESTRUCTURA de BAJO
21-22	8	13-08 13-07	IT-3 J	B+2	3 0	A. 1969	450	525 0	ELE. ARQ. REF. NIVEL 2	TRES. MANTENIMIENTO ESTRUCTURA de BAJO
23-24	6	13-09 13-07	IT-2 J	B+1	2 0	A. 1800	542	677.5 0	MONUMENTO LOCAL	DOS
25-26	4	13-10 13-7	IT-3 J	B+2+BC	3 0	A. 1900	638	612.5 0	ELE. ARQ. REF. NIVEL3	CINCO
27-28	2	13-10 13-07	IT-3 J	B+2	3 0	A. 1900	306	357 0	ELE. ARQ. REF. NIVEL3	CINCO
29 A 29 B	---	13-13 13-13 13-12	CP-3 CP-3 P-1	B+1 B+2	2 3	A. 1900 A. 1900	782	1046.5 160	ELE. ARQ. REF. NIVEL3 MONUMENTO LOCAL	TRES DOS
30-31	13	13-11	CP-3	B+5	3	A. 1981	1646	994	---	---- desarrollado
32-33	5	13-11 13-12 13-13	CP-3 P-1 CP-3	B+2+BC	3 1 3	A. 1900	851	346.5 120 770	ELE. ARQ. REF. NIVEL1	TRES EN PARCELA 32 C/SOL+ CUARO PARCELA 3
34	34	13-15	CE-4	B+2	3	1900	261	310.4	ELE. ARQ. REF. NIVEL3	TRES
35	9	13-14	CE-3	B+2+BC	3	1945	415	285.6	---	---
36	32	13-15	CE-4	B+3	4	A. 1900	424	409.6	---	---
37	7	13-14	CE-3	B+1+BC	3	A. 1900	235	240	ELE. ARQ. REF. NIVEL3	TRES
38	30	13-15	CE-4	B+3	4	A. 1900	396	387.2	---	---
39	5	13-14	CE-3	B+1+BC	3	A. 1900	226	204	ELE. ARQ. REF. NIVEL3	TRES
40	28	13-15	CE-4	B+3	4	A. 1850	480	435.2	ELE. ARQ. REF. NIVEL3	CINCO
41	3	13-14	CE-3	B+2	3	A. 1900	394	352.8	ELE. ARQ. REF. NIVEL1	TRES
42-44	(A)	13-14	CE-3	B+2	3	1913	860	924	ELE. ARQ. REF. NIVEL1	TRES
43	2	13-14	CE-3	B+4+BC	3	1977	---	544.8	---	---

(A) PORT: 4,6 *** actualizacion dirección postal



MANZANA Nº14

CARACTERISTICAS DE APROVECHAMIENTO

PARCELA	U. HOMOG	NORMATIVA	PLANTAS		APROVECHAMIENTO			APROVECHAMIENTO PEPU				
			actual	Plan	Sup. Parc	s.c. total	Ap. Cons	PEPU	total	Teórico	result	
1	≠C	14-01	CC-3	B+4	3	160	674	4.2125	2.7	4.2	432	672
2	≠C	14-01	CC-3	B+4	3	210	860	4.0952	2.7	4.09	567	858.9
3		14-02	CC-4	B+4	4	147	633	4.3061	4	4.3	588	632.1
4		14-04	CE-4	B+2	3	356	857	2.40730	3.2	3.2	1139.2	1139.2
5-17		14-03 14-04	CE-3 CE-4	B+2	3 4	260 300	615	1.09821	2.4 3.2	2.4 3.2	624 960	624 960
6		14-04	CE-4	B+3	4	177	512	2.89266	3.2	3.2	566.4	566.4
7		14-04	CE-4	B+5	4	421	2055	4.8812	3.2	4.88	1347.2	2054.48
8-13-14	≠C	14-05	CC-4	B+3	4	532	1160	2.18045	3.6	3.6	1915.2	1915.2
9		14-05	CC-4	B+2	4	98	258	2.63265	3.6	3.6	352.8	352.8
10		14-05	CC-4	B+5+BC	4	197	1160	5.8764	3.6	5.87	709.2	1156.39
11		14-05	CC-4	B+2	4	110	330	3	4.5	4.5	495	465
12		14-05	CC-4	B+2	4	97	291	3	3.5	3.5	349.2	349.2
15		14-03	CE-3	B+4	3	255	832	3.2627	2.4	3.26	612	831.3
16		14-03	CE-3	B+1	3	160	193	1.20625	2.4	2.4	384	463.2
18		14-03	CE-3	B	3	201	152	0.756219	2.4	2.4	482.4	482.4

≠C variación sustancial con respecto a la parcela catastral

CARACTERISTICAS DE CATALOGACION

PARCELA	PORT	U. HOMOG	NORMATIVA	PLANTAS		EDAD	APROVECHAMIENTO		CATALOGO	OBRAS OBSERVACIONES
				actual	plan		s.c. tot.	plan		
1		14-01	CC-3	B+4	3	1970	674	432	---	---
2		14-01	CC-3	B+4	3	1971	860	567	---	---
3		14-02	CC-4	B+4	4	1970	633	588	---	---
4		14-04	CE-4	B+2	3	1958	857	1139.2	ELE. ARQ. REF. NIVEL 3	TRES MANTENIMIENTO DE CORNISA DE PIEDRA
5-17		14-03 14-04	CE-3 CE-4	B+2	3 4	1936	615	624 960	ELE. ARQ. REF. NIVEL 3	TRES CON MANTENIMIENTO DE ALERO ACTUAL
6		14-04	CE-4	B+3	4	A.1900	512	566.4	---	---
7		14-04	CE-4	B+5	4	1978	2055	1347.2	---	---
8-13-14		14-05	CC-4	B+3	4	1930	1160	1915.2	ELE. ARQ. REF. NIVEL 2	TRES+CUATRO Desarrollado en conjunto licencia
9		14-05	CC-4	B+2	4	A.1900	258	352.8	ELE. ARQ. REF. NIVEL 3	CINCO + SIETE EN GALERIA
10		14-05	CC-4	B+5+BC	4	1981	1160	709.2	---	---
11	9	14-05	CC-4	B+2	4	1880	330	495	ELE. ARQ. REF. NIVEL 2	TRES + SIETE EN GALERIA CON CREACION DE FAHADA EN ANTIGUA MEDIANERIA. Desarrollado. licencia
12	6	14-05	CC-4	B+2	4	A.1900	291	349.2	ELE. ARQ. REF. NIVEL 3	CINCO + SIETE EN GALERIA Desarrollado licencia
15	14	14-03	CE-3	B+4	3	1968	832	612	---	---
16	16	14-03	CE-3	B+1	3	1959	193	384	---	---
18	18	14-03	CE-3	B	3	1900	152	482.4	---	--- Desarrollado licencia



MANZANA Nº15

CARACTERISTICAS DE APROVECHAMIENTO

PARCELA	U. HOMOG	NORMATIVA	PLANTAS		APROVECHAMIENTO			APROVECHAMIENTO PEPU			
			actual	Plan	Sup.Parc	s.c. total	Ap. Cons	PEPU	total	Teórico	result
3	15-04 15-03	CP-3 J	B+1+BC	3 0	153 46	360	1.80905	3.5 0	3.5 0	535.5 0	535.5 0
4	15-04 15-03	CP-3 J	B+1	3 0	144 192	268	0.797619	3.5 0	3.5 0	504 0	504 0
5	15-04 15-03	CP-3 J	B+5	3 0	144 63	872	4.2126	3.5 0	4.2 0	504 0	604.8 0
6	15-04 15-03	CP-3 J	B+4	3 0	144 63	566	2.7343	3.5 0	3.5 0	504 0	504 0
7	15-04 15-03	CP-3 J	B+2	4 0	170 109	450	1.61290	4.5 0	4.5 0	765 0	765 0
8	15-04 15-03	CP-3 J	B+2	4 0	144 166	504	1.62581	4.5 0	4.5 0	648 0	648 0
9	15-04 15-03	CP-3 J	B+4	4 0	170 110	799	2.85357	4.5 0	4.5 0	765 0	765 0
10	≠C 15-06	CC-3	B+4	3	325 347,36 *	1681	5.1723	2.7	5.17	877.5 937,8	1680.25 1795,8

≠C variación sustancial con respecto a la parcela catastral * MEDICION NO COINCIDENTE CON CATASTRAL

CARACTERISTICAS DE CATALOGACION

PARCELA	PORT	U. HOMOG	NORMATIVA	PLANTAS		EDAD	APROVECHAMIENTO		CATALOGO	OBRAS OBSERVACIONES
				actual	plan		s.c. tot.	plan		
3	15	15-04 15-03	CP-3 J	B+1+BC	3 0	1950	360	535 0	ELE. ARQ. REF. NIVEL 1	DOS + SIETE EN GALERIA
4	13	15-04 15-03	CP-3 J	B+1	3 0	1890	268	504 0	ELE. ARQ. REF. NIVEL 3	CINCO + SIETE EN GALERIA
5	11	15-04 15-03	CP-3 J	B+5	3 0	1985	872	504 0	---	---
6	9	15-04 15-03	CP-3 J	B+4	3 0	1967	566	504 0	---	---
7	7	15-04 15-03	CP-3 J	B+2	4 0	1880	450	765 0	ELE. ARQ. REF. NIVEL 3	CINCO
8	5	15-04 15-03	CP-3 J	B+2	4 0	1880	504	648 0	ELE. ARQ. REF. NIVEL 3	CINCO
9	3	15-04 15-03	CP-3 J	B+4	4 0	1880	799	765 0	ELE. ARQ. REF. NIVEL 3	CINCO
10	2	15-06	CC-3	B+4	3	1971	1681	877	---	<i>Desarrollado licencia 10,11,12 una parcela catastro</i>

PARCELA	U. HOMOG	NORMATIVA	PLANTAS		APROVECHAMIENTO			APROVECHAMIENTO PEPU			
			actual	Plan	Sup.Parc	s.c. total	Ap. Cons	PEPU	total	Teórico	result
1	≠C 15-01	CP-3	---	3	---	---	---	3.5	---	---	---
2	≠C 15-02	IT-2	---	2	---	---	---	2.5	---	---	---
11	≠C 15-06	CC-3	---	3	---	---	---	2.7	---	---	---
12	≠C 15-06	CC-3	---	3	---	---	---	2.7	---	---	---
13	15-05	CP-3	---	3	---	---	---	3.5	---	---	---
14	15-05	CP-3	---	3	---	---	---	3.5	---	---	---
15	15-05	CP-3	---	3	---	---	---	3.5	---	---	---
16	15-05	CP-3	---	3	---	---	---	3.5	---	---	---
17	15-05	CP-3	---	3	---	---	---	3.5	---	---	---
18	15-05	CP-3	---	3	---	---	---	3.5	---	---	---

≠C variación sustancial con respecto a la parcela catastral * MEDICION NO COINCIDENTE CON CATASTRAL

PARCELA	PORT	U. HOMOG	NORMATIVA	PLANTAS		EDAD	APROVECHAMIENTO		CATALOGO	OBRAS OBSERVACIONES
				actual	plan		s.c. tot.	plan		
1	---	15-01	CP-3	---	3	---	---	---	---	---
2	----	15-02	IT-2	---	2	---	---	---	---	---
11	----	15-06	CC3	---	3	---	---	---	---	---
12	---	15-06	CC-3	---	3	---	---	---	---	<i>Desarrollado licencia</i>
13	---	15-05	CP-3	---	3	---	---	---	---	---
14	---	15-05	CP-3	---	3	---	---	---	---	---
15	---	15-05	CP-3	---	3	---	---	---	---	---
16	---	15-05	CP-3	---	3	---	---	---	---	---
17	---	15-05	CP-3	---	3	---	---	---	---	---
18	---	15-05	CP-3	---	3	---	---	---	---	---



MANZANA Nº17a

CARACTERISTICAS DE APROVECHAMIENTO

PARCELA	U. HOMOG	NORMATIVA	PLANTAS		APROVECHAMIENTO			APROVECHAMIENTO PEPU			
			actual	Plan	Sup.Parc	s.c. total	Ap. Cons	PEPU	total	Teórico	result
1	17-01	IT-2 J	B+1+BC	2 0	182 198	611	1.60789	2.9 0	2.9 0	527 0	527 0
2	17-01 17-01	IT-2 IT-2 J	B+1 0	2 2 0	154 120 48	314 0	1.256 0	2.5 2.5 0	2.9 2.5 0	447 300 0	447 300 0
3	17-03	IT-2 J	0 B	2 0	140 752	0 78	0	2.5 0	2.5 0	350 0	350 0
4-5	17-05 17-06 17-10	IT-2 J P-1	B+1	2 0 1	82 216 134	228	.087444	2.5 0 1	2.5 0 1	205 0 134	205 0 134
6	17-05 17-06 17-10	IT-2 J P-1	B+BC	2 0 1	84 130 69	138	.473029	2.5 0 1	2.5 0 1	210 0 69	210 0 69
7	17-05 17-06 17-10	IT-2 J P-1	B+1	2 0 1	84 95 32	138	.487633	2.5 0 1	2.5 0 1	210 0 32	210 0 32
8	17-05 17-06 17-10	IT-2 J P-1	B+1	2 0 1	83 65 25	192	.654028	2.5 0 1	2.5 0 1	207.5 0 25	207.5 0 25
9	17-04 17-05 17-10	IT-2 J P-1	B+1	2 0 1	119 60 8	194	1.10983	2.5 0 1	2.5 0 1	297.5 0 8	297.5 0 8
10	17-05	IT-2	SOLAR	2	201	---	1.03743	2.5	2.5	502.5	502.5
--	17-07	IT-2	--	2	102	105	---	2.5	2.5	255	255
---	17-07	IT-2	--	2	74	78	1.02941	2.5	2.5	185	185
13	17-08	CC-3	B+1+BC	3	90	207	1.05405	3	3	270	270
35	17-04	U	B+1+BC	--	4920	702	2.3	EXISTENTE EN CASA AISLADA			

≠C variación sustancial con respecto a la parcela catastral

CARACTERISTICAS DE CATALOGACION

PARCELA	PORT	U. HOMOG	NORMATIVA	PLANTAS		EDAD	APROVECHAMIENTO		CATALOGO	OBRAS OBSERVACIONES
				actual	plan		s.c. tot.	plan		
1	(A)	17-01	IT-2 J	B+1+BC	2 0	1940	611	527 0	ELE. ARQ. REF. NIVEL 2	TRES
2	5	17-01 17-01	IT-2 IT-2 J	B+1 0	2 2 0	1880	314 0	447 300 0	ELE. ARQ. REF. NIVEL 2	TRES ALZADO POSTERIOR BAJOCUBIERTA EN GALERIA, IGUAL PARCELA 1
3	--	17-03	IT-2 J	0 B	2 0	1969	350 0	350 0	--	--
4-5	17	17-05 17-06 17-10	IT-2 J P-1	B+1	2 0 1	1912	228	205 0 134	--	--
6	15	17-05 17-06 17-10	IT-2 J P-1	B+BC	2 0 1	1800	138	210 0 69	--	--
7	13	17-05 17-06 17-10	IT-2 J P-1	B+1	2 0 1	1960	138	210 0 32	--	--
8	11	17-05 17-06 17-10	IT-2 J P-1	B+1	2 0 1	1966	192	207.5 0 25	--	--
9	9	17-04 17-05 17-10	IT-2 J P-1	B+1	2 0 1	1934	194	297.5 0 8	--	--
10	--	17-05	IT-2	SOLAR	2	--	---	502.5	--	OBLIGATORIEDAD DE PASAJE EN P. BAJA SEGÚN ESQUEMA
--	--	17-07	IT-2	--	2	--	---	255	--	--
---	--	17-07	IT-2	--	2	--	---	185	--	--
13	--	17-08	CC-3	B+1+BC	3	180	207	270	CASO SINGULAR: se puede alcanzar hasta 4 alturas para realizar el volumen autorizado PL.baja libre y mantenimiento de muralla. Alineaciones de edificación según esquema.	
35	11	17-04	U	B+1+BC	--	1910	702	EXIST.	ELE. ARQ. REF. NIVEL 1	DOS



MANZANA N17b

CARACTERISTICAS DE APROVECHAMIENTO

PARCELA	U. HOMOG	NORMATIVA	PLANTAS		APROVECHAMIENTO			APROVECHAMIENTO PEPU			
			actual	Plan	Sup.Parc	s.c. total	Ap. Cons	PEPU	total	Teórico	result
14-15	17-08	CC-3	B+4	3	291	1216	4.1787	2.7	4.17	785.7	1213.47
16	17-09	IT-3	B+2	3	671	1497	2.10678	2.5	2.5	1677	1677
17	17-09 17-06	IT-3 J	B+BC	3 0	87 72	155	0.974843	3.5 0	3.5 0	304.5 0	304.5 0
18	17-09 17-06	IT-3 J	B+BC	3 0	83 63	127	0.869863	3.5 0	3.5 0	290.5 0	290.5 0
19	17-09 17-06	IT-3 J	B+BC	3 0	109 45	138	0.896104	3.5 0	3.5 0	381.5 0	381.5 0
20	17-09 17-06	IT-3 J	B+1	3 0	91 60	168	1.11258	3.5 0	3.5 0	318.5 0	318.5 0
21	17-09 17-06	IT-3 J	B+BC	3 0	60 58	126	1.06780	3.5 0	3.5 0	210 0	210 0
22	17-09 17-06	IT-3 J	B+1	3 0	96 58	135	0.876623	3.5 0	3.5 0	336 0	336 0
23	17-09 17-06	IT-3 J	B+1	3 0	102 45	160	1.08844	3.5 0	3.5 0	357 0	357 0
24	17-09 17-06	IT-3 J	B+BC	3 0	80 74	135	0.876623	3.5 0	3.5 0	280 0	280 0
25	17-16	CC-3	B+4	3	288	1403	4.8715	2.7	4.87	777.6	1402.56
26	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
27-28	17-17 17-18	CC-3 P-1	B+3+BC	3 1	862 161	---	---	2.7 1	2.7 1	2327.4 161	2327.4 161
29	17-17	CC-3	B+1	3	280	466	1.66429	2.7	2.7	756	756
30	17-17	CC-3	B+2	3	146	402	2.75342	3	3	438	438
31	17-18 17-20	P-1 CC-4	B+4+AT	1 4	46 523	3008	5.2865	3.6	5.28	46 1882.8	46 2761.44
32	17-19	CC-4	B+4	4	218	969	4.445	3.6	4.44	784.8	967.92
33	17-19	CC-4	B+4	4	202	882	4.3663	3.6	4.36	727.2	880.72
34	17-10	CP-2	B	2	1100	---	---	2.5	2.5	2750	2750
		VIARIO	---	0	420	---	---	0	0	0	0

≠C variación sustancial con respecto a la parcela catastral

CARACTERISTICAS DE CATALOGACION

PARCELA	PORT	U. HOMOG	NORMATIVA	PLANTAS		EDAD	APROVECHAMIENTO		CATALOGO	OBRAS OBSERVACIONES
				actual	plan		s.c. tot.	plan		
14-15	2	17-08	CC3	B+4	3	1980-82	1216	786	---	---
16	4	17-09	IT-3	B+2	3	1873	1497	1677	ELE. ARQ. REF. NIVEL 1	TRES. MANTENIMIENTO DE FACHADA Y OBLIGACIÓN DE PASAJE PARTE POSTERIOR
17	6	17-09 17-06	IT-3 J	B+BC	3 0	1890	155	304 0	---	---
18	8	17-09 17-06	IT-3 J	B+BC	3 0	1890	127	290 0	---	---
19	10	17-09 17-06	IT-3 J	B+BC	3 0	1890	138	381 0	---	---
20	12	17-09 17-06	IT-3 J	B+1	3 0	1900-50	168	318 0	---	---
21	14	17-09 17-06	IT-3 J	B+BC	3 0	1875	126	210 0	---	---
22	16	17-09 17-06	IT-3 J	B+1	3 0	---	135	336 0	---	---
23	18	17-09 17-06	IT-3 J	B+1	3 0	1875 1960	160	357 0	---	---
24	20	17-09 17-06	IT-3 J	B+BC	3 0	1875 1955	135	280 0	---	---
25	22	17-16	CC-3	B+4	3	1970	1403	778	---	---
26	---	---	---	---	---	---	---	---	---	VIARIO
27-28	24 26	17-17 17-18	CC-3 P-1	B+3+BC	3 1	Ap1982	---	2327 161	---	---
29	---	17-17	CC-3	B+1	3	1915	466	756	ELE. ARQ. REF. NIVEL 1	TRES + SIETE EN GALERIA
30	28	17-17	CC-3	B+2	3	1915	402	438	ELE. ARQ. REF. NIVEL 1	TRES
31	29	17-18 17-20	P-1 CC-4	B+4+AT	1 4	1978-80	---	46 1883	---	---
32	25	17-19	CC-4	B+4	4	1968	969	784.8	---	---
33	27	17-19	CC-4	B+4	4	1970	882	727	---	---
34	--	17-10	CP-2	B	2	---	---	2750	---	--
			VIARIO		0	---	---	0	OBLIGATORIEDAD DE PASAJE PEATONAL	



MANZANA Nº18

CARACTERISTICAS DE APROVECHAMIENTO

PARCELA	U. HOMOG	NORMATIVA	PLANTAS		APROVECHAMIENTO			APROVECHAMIENTO PEPU			
			actual	Plan	Sup.Parc	s.c. total	Ap. Cons	PEPU	total	Teórico	result
1 ≠C	18-01	EP	B+3+BC	4	1472	2058	1.39810	1.5	1.5	2208	2208
2	18-02 18-04	CC-3 J	B+2	3 0	237 36	687	2.51648	2.7 0	2.7 0	639.9 0	639.9 0
3	18-02	CC-3	B+1	3	57	114	2	3	3	171	171
4	18-02 18-04	CC-3 J	B+2+BC	3 0	165 121	680	2.37762	2.7 0	2.7 0	445.5 0	445.5 0
5	18-02 18-04	CC-3 J	B+2+BC	3 0	115 79	538	2.77320	2.7 0	2.77 0	310.5 0	310.5 0
6	18-03 18-04	CC-2 J	B+1	2 0	83 13	144	1.5	2.5 0	2.5 0	207.5 0	207.5 0
7	18-03	CC-2	B+1+BC	2	94	218	2.31915	1.8	2.3	169.2	226.2 216.2
8	18-03 18-04	CC-2 J	B+1	2 0	314 78	672	1.71429	1.8 0	1.8 0	565.2 0	565.2 0
9	18-03	CC-2	B+1	2	55	110	2	2	2	110	110
10	18-03	CC-2	B+1	2	197	202	1.02538	2	2	394	394
11	18-03	CC-2	B+1	2	90	180	2	2	2	180	180
12	18-04 18-05	J IT-2	B	0 2	192 200	392	---	0 2.5	0 2.5	0 500	0 500

≠C variación sustancial con respecto a la parcela catastral

CARACTERISTICAS DE CATALOGACION

PARCELA	PORT	U. HOMOG	NORMATIVA	PLANTAS		EDAD	APROVECHAMIENTO		CATALOGO	OBRAS OBSERVACIONES
				actual	plan		s.c. tot.	plan		
1	---	18-01	EP	B+3+BC	4	A.1900	2058	2208	ELE. ARQ. REF. NIVEL 1	TRES EN C/AGUA Y S.NICOLAS OBLIGATORIO REFORZAR Y MANTENER CON GARANTÍA LAS FACHADAS SIN EDIFICACIÓN DE LA CALEYINA DE LAS INDIES. COLEGIO
2	27	18-02 18-04	CC-3 J	B+2	3 0	1934	687	640 0	ELE. ARQ. REF. NIVEL 2	CINCO + SEIS
3	25	18-02	CC-3	B+1	3	A.1900	114	171	ELE. ARQ. REF. NIVEL 3	CINCO + SIETE EN GALERIA POR SUST. DE LA EXIST. CONSERVANDO ALERO.
4	21	18-02 18-04	CC-3 J	B+2+BC	3 0	1959	680	445 0		
5	19	18-02 18-04	CC-3 J	B+2+BC	3 0	R.1968	538	310 0	ELE. ARQ. REF. NIVEL 2	CINCO
6	17	18-03 18-04	CC-2 J	B+1	2 0	A.1900	144	207 0		
7	15	18-03	CC-2	B+1+BC	2	A.1900	218	169	ELE. ARQ. REF. NIVEL 3	CINCO CONSERVANDO ALERO.
8	13	18-03 18-04	CC-2 J	B+1	2 0	A.1900	672	565 0	ELE. ARQ. REF. NIVEL 3	CINCO CONSERVANDO ALERO.
9	11	18-03	CC-2	B+1	2	1941	110	110	---	---
10	12	18-03	CC-2	B+1	2	1941	202	394	---	---
11	14	18-03	CC-2	B+1	2	R.1950	180	180	---	---
12	---	18-04 18-05	J IT-2	B	0 2	A.1900	392	0 500	---	---



MANZANA Nº19

CARACTERISTICAS DE APROVECHAMIENTO

PARCELA	U. HOMOG	NORMATIVA	PLANTAS		APROVECHAMIENTO			APROVECHAMIENTO PEPU			
			actual	Plan	Sup.Parc	s.c. total	Ap. Cons	PEPU	total	Teórico	result
1	19-03 19-02	E J	B+2+BC	---	206 36	736	3.04132	---	---	---	---
2	19-01	CC-3	B+2	3	131	267	2.03817	3	3	393	393
3	19-01	CC-3	B+3	3	127	508	4	3	4	381	508
4	19-01	CC-3	B+1	3	97	194	2	3	3	291	291
5 ≠C	19-01	CC-3	B+2	3	115 120 *	345	3	3	3	345	345
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	1410	1537

≠C variación sustancial con respecto a la parcela catastral * MEDICION NO COINCIDENTE CON CATASTRAL

CARACTERISTICAS DE CATALOGACION

PARCELA	PORT	U. HOMOG	NORMATIVA	PLANTAS		EDAD	APROVECHAMIENTO		CATALOGO	OBRAS OBSERVACIONES
				actual	plan		s.c. tot.	plan		
1	9	19-03 19-02	E J	B+2+BC	---	A.1900	736	---	MONUMENTO LOCAL	DOS NUEVA CASA DE CULTURA
2	7	19-01	CC-3	B+2	3	R.1931	267	393	ELE. ARQ. REF. NIVEL 3	CINCO
3	5	19-01	CC-3	B+3	3	A.1900	508	381	ELE. ARQ. REF. NIVEL 2	CINCO
4	3	19-01	CC-3	B+1	3	A.1935	194	291	ELE. ARQ. REF. NIVEL 3	CINCO
5	1	19-01	CC-3	B+2	3	A.1900	345	345	ELE. ARQ. REF. NIVEL	TRES
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

MANZANA Nº20

CARACTERISTICAS DE APROVECHAMIENTO

PARCELA	U. HOMOG	NORMATIVA	PLANTAS		APROVECHAMIENTO			APROVECHAMIENTO PEPU			
			actual	Plan	Sup.Parc	s.c. total	Ap. Cons	PEPU	total	Teórico	result
1	20-01	CC-2	B+1	2	587	1012	1.00511	1.8	1.8	1056.6	1056.6
2	20-01	CC-2	B+1	2	119	238	2	2	2	238	238
3-6	20-01 20-02	CC-2 CC-3	B+2+BC	2 3	95 32	310	2.44094	2 3	2.4 3	190 96	228 96
4	20-02	CC-3	---	4	120	---	---	3.9	3.9	468	468
5	20-02	CC-3	B+4	3	58	298	5.1379	3	5.13	174	297.54
7	20-02	CC-3	B+2	3	34	106	3.11765	3	3.11	102	105.74
8	20-02	CC-3	B+3	3	44	172	3.9091	3	3.9	132	171.6

≠C variación sustancial con respecto a la parcela catastral

CARACTERISTICAS DE CATALOGACION

PARCELA	PORT	U. HOMOG	NORMATIVA	PLANTAS		EDAD	APROVECHAMIENTO		CATALOGO	OBRAS OBSERVACIONES
				actual	plan		s.c. tot.	plan		
1	1y2	20-01	CC-2	B+1	2	A.1850	1012	1057	MONUMENTO LOCAL	TRES
2	---	20-01	CC-2	B+1	2	A.1850	238	238	ELE. ARQ. REF. NIVEL 3	CINCO
3-6	25	20-01 20-02	CC-2 CC-3	B+2+BC	2 3	A.1900	310	190 96	---	---
4	---	20-02	CC-3	---	4	---	---	468	---	---
5	---	20-02	CC-3	B+4	3	1967	298	174	---	---
7	---	20-02	CC-3	B+2	3	A.1900	106	102	ELE. ARQ. REF. NIVEL 3	CINCO
8	26	20-02	CC-3	B+3	3	1968	172	132	---	---



MANZANA Nº21

CARACTERISTICAS DE APROVECHAMIENTO

PARCELA	U. HOMOG	NORMATIVA	PLANTAS		APROVECHAMIENTO			APROVECHAMIENTO PEPU			
			actual	Plan	Sup.Parc	s.c. total	Ap. Cons	PEPU	total	Teórico	result
1	21-01	CC-3	B+1+BC	2	104	206	1.98077	2.5	2.5	260	260
2	21-01	CC-3	B+2	3	60	180	3	3	3	180	180
3	21-01	CC-3	B+1	2	52	104	2	2.5	2.5	156	130
4	21-01	CC-3	B+3	3	91	364	4	3	4	273	364
5	21-01	CC-3	B+2+BC	3	108	399	3.69444	3	3.69	324	398.52
6	21-01	CC-3	B+2	3	66	198	3	3	3	198	198
7	21-01	CC-3	B+2+BC	3	70	240	3.42857	3	3.42	210	239.4
8	21-01	CC-3	B+4	3	164	884	5.3902	3	5.39	492	883.96
9	21-01	CC-3	B+4	3	90	459	5.1	3	5.1	270	459
10	21-01	CC-3	B+2	3	72	201	2.79167	3	3	216	216
11	21-01	CC-3	B+2+BC	3	126	488	3.904	3	3.9	375	487.5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	3006	3894.38

EL PERIMETRO DE LA MANZANA VARIA CON RESPECTO AL DE CATASTRO, Y POR TANTO LA GEOMETRIA DE ALGUNAS DE SUS PARCELAS

MANZANA Nº22

CARACTERISTICAS DE APROVECHAMIENTO

PARCELA	U. HOMOG	NORMATIVA	PLANTAS		APROVECHAMIENTO			APROVECHAMIENTO PEPU			
			actual	Plan	Sup.Parc	s.c. total	Ap. Cons	PEPU	total	Teórico	result
1	22-01	CC-3	B+2+BC	3	163	580	3.57055	3	3.57	489	581.91
2	22-01	CC-3	B+2	3	91	273	3	3	3	273	273
3	22-02	CC-2	B+1+BC	3	207	464	2.24155	2	3.5	724	724

CARACTERISTICAS DE CATALOGACION

PARCELA	PORT	U. HOMOG	NORMATIVA	PLANTAS		EDAD	APROVECHAMIENTO		CATALOGO	OBRAS OBSERVACIONES
				actual	plan		s.c. tot.	plan		
1	21	21-01	CC-3	B+1+BC	2	1940	206	260	ELE. ARQ. REF. NIVEL 3	TRES CONSERVANDO ALERO
2	19	21-01	CC-3	B+2	3	A1940	180	180	ELE. ARQ. REF. NIVEL 3	CINCO
3	17	21-01	CC-3	B+1	2	A1900	104	156	ELE. ARQ. REF. NIVEL 3	TRES
4	15	21-01	CC-3	B+3	3	A1900	364	273	ELE. ARQ. REF. NIVEL 3	CINCO
5	13	21-01	CC-3	B+2+BC	3	A1900	399	324	ELE. ARQ. REF. NIVEL 3	CINCO
6	11	21-01	CC-3	B+2	3	A1900	198	198	ELE. ARQ. REF. NIVEL 3	CINCO
7	9	21-01	CC-3	B+2+BC	3	A1900	240	210	ELE. ARQ. REF. NIVEL 1	TRES
8	2	21-01	CC-3	B+4	3	1967	884	492	---	---
9	10	21-01	CC-3	B+4	3	1966	459	270	---	---
10	12	21-01	CC-3	B+2	3	A1900	201	216	ELE. ARQ. REF. NIVEL 1	TRES
11	18	21-01	CC-3	B+2+BC	3	A1900	488	375	ELE. ARQ. REF. NIVEL 3	CINCO
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

CARACTERISTICAS DE CATALOGACION

PARCELA	PORT	U. HOMOG	NORMATIVA	PLANTAS		EDAD	APROVECHAMIENTO		CATALOGO	OBRAS / MODALIDADES ART 3.26 OBSERVACIONES
				actual	plan		s.c. tot.	plan		
1	--	22-01	CC-3	B+2+BC	3	A.1900	580	489	ELE. ARQ. REF. NIVEL 3	CINCO
2	4 13***	22-01	CC-3	B+2	3	1850	273	273	ELE. ARQ. REF. NIVEL 3	CINCO
3	2	22-02	CC-2	B+1+BC	3	1850	724	724	ELE. ARQ. REF. NIVEL 3	TRES. <i>Desarrollada según licencia</i>

*** actualizacion dirección postal



MANZANA Nº23

CARACTERISTICAS DE APROVECHAMIENTO

PARCELA	U. HOMOG	NORMATIVA	PLANTAS		APROVECHAMIENTO			APROVECHAMIENTO PEPU			
			actual	Plan	Sup.Parc	s.c. total	Ap. Cons	PEPU	total	Teórico	result
1-2	23-01	CE-4	B+3+BC	4	366	---	---	3.2	3.2	1171.2	1171.2
3	23-01	CE-4	B+2+BC	4	184	495	2.69022	3.2	3.2	588.8	588.8
4	23-01	CE-4	B+E+2	4	120	472	3.9333	4	4	480	480
5	23-01	CE-4	B+4+AT	4	473	2236	4.7273	3.2	4.72	1513.6	2232.56
6	23-01	CE-4	B+1+BC	4	248	404	1.62903	3.2	3.2	793.6	793.6
7	23-01	CE-4	B+3+BC	4	234	705	3.01282	3.2	3.2	748.8	748.8
8	23-01	CE-4	B+2+BC	4	132	429	3.25	3.2	3.25	422.4	429
9	23-01	CE-4	B+3+BC	4	136	566	4.16176	3.2	4.16	435.2	565.76
10	23-01	CE-4	B+3	4	132	444	3.36364	3.2	3.36	422.4	443.52
11	23-01	CE-4	B+3	4	182	620	3.40659	3.2	3.4	582.4	618.8
12	23-01	CE-4	B+4	4	226	---	---	3.2	3.2	723.2	723.2
13	23-02	CE-3	B+1	3	198	267	1.34848	2.4	2.4	475.2	475.2
14	23-02	CE-3	B+2	3	150	369	2.46	3	3	450	450
15	23-02	CE-3	B+2	3	76	230	3.02632	3	3.02	228	229.52
16	23-02	CE-3	B+3	3	96	378	3.9375	3	3.93	288	377.28
17-18 ≠C	23-02	CE-3	B+2	3	631	1418	2.24723	2.4	2.4	1514.4	1514.4
19	23-02	CE-3	B+3	3	142	384	2.70423	2.4	2.7	340.8	383.4
20	23-02 23-03	CE-3 J	B+1	3 0	301 65	413	1.12842	2.4 0	2.4 0	722.4 0	722.4 0
21-22 ≠C	23-02	CE-3	B+2	3	252	624	2.47619	2.4	2.47	604.8	622.44
23	23-02	CE-3	B+3+BC	3	118	449	3.8051	2.4	3.8	283.2	448.4
24	23-02	CE-3	B+3+BC	3	336	1210	3.60119	2.4	3.6	806.4	1209.6
25	23-02	CE-3	B+1	3	182	304	1.67033	2.4	2.4	436.8	436.8
26	23-02	CE-3	B+2+BC	3	190	466	2.45263	2.4	2.45	456	465.5
27	23-02	CE-3	B+2	3	171	267	1.56140	2.4	2.4	410.4	410.4
28 ≠C	23-02	CE-3	SOLAR	3	329	---	---	2.4	2.4	789.6	789.6
29	23-02	CE-3	B+2+BC	3	170	349	2.05294	2.4	2.4	408	408
30	23-02	CE-3	B+2	3	64	192	3	3	3.5	224	224
31	23-02	CE-3	B+2	3	37	---	2	3	3	111	111
32	23-02	CE-3	B+3	3	51	204	4	3	4	153	204
33	23-02	CE-3	B+2	3	114	342	3	3	3	342	342
34	23-01	CE-4	B+3	4	180	480	2.66667	3.2	3.2	576	576

≠C variación sustancial con respecto a la parcela catastral

CARACTERISTICAS DE CATALOGACION

PARCELA	PORT	U. HOMOG	NORMATIVA	PLANTAS		EDAD	APROVECHAMIENTO		CATALOGO	OBRAS OBSERVACIONES
				actual	plan		s.c. tot.	plan		
1-2	---	23-01	CE-4	B+3+BC	4	1802 1987	---	1171.2	ELE. ARQ. REF. NIVEL 3	CINCO
3	---	23-01	CE-4	B+2+BC	4	A1900	495	588.8	ELE. ARQ. REF. NIVEL 3	CINCO
4	2	23-01	CE-4	B+E+2	4	1962	472	480	---	---
5	4	23-01	CE-4	B+4+AT	4	1979	2236	1513.6	---	---
6	6	23-01	CE-4	B+1+BC	4	A1910	404	793.6	ELE. ARQ. REF. NIVEL 2	TRES + SIETE EN GARELIA CON MANTENIMIENTO DE ALERO
7	8	23-01	CE-4	B+3+BC	4	1960	705	748.8	ELE. ARQ. REF. NIVEL 3	CINCO
8	10	23-01	CE-4	B+2+BC	4	R1940	429	422.4	---	---
9	12	23-01	CE-4	B+3+BC	4	R1969	566	435.2	ELE. ARQ. REF. NIVEL 1	DOS
10	14	23-01	CE-4	B+3	4	R1940	444	422.4	ELE. ARQ. REF. NIVEL 2	TRES
11	16	23-01	CE-4	B+3	4	1950	620	582.4	ELE. ARQ. REF. NIVEL 3	CINCO
12	18	23-01	CE-4	B+4	4	---	---	723.2	---	---
13	20	23-02	CE-3	B+1	3	R1940	267	475.2	---	---
14	22	23-02	CE-3	B+2	3	1916	369	450	ELE. ARQ. REF. NIVEL 2	CINCO
15	---	23-02	CE-3	B+2	3	R1941	230	228	ELE. ARQ. REF. NIVEL 2	TRES
16	3	23-02	CE-3	B+3	3	1949	378	288	---	---
17-18	1y3	23-02	CE-3	B+2	3	1936	1418	1514.4	ELE. ARQ. REF. NIVEL 2	TRES
19	2	23-02	CE-3	B+3	3	1939	384	340.8	---	---
20	4	23-02 23-03	CE-3 J	B+1	3 0	1950	413	722.4 0	ELE. ARQ. REF. NIVEL 2	TRES + SIETE EN GELERIA CON MANTENIMIENTO DE ALERO
21-22	6y8	23-02	CE-3	B+2	3	1940	624	604.8	ELE. ARQ. REF. NIVEL 1	TRES
23	10	23-02	CE-3	B+3+BC	3	1962	449	283.2	ELE. ARQ. REF. NIVEL 3	TRES
24	12	23-02	CE-3	B+3+BC	3	1952	1210	806.4	ELE. ARQ. REF. NIVEL 3	CINCO
25	14	23-02	CE-3	B+1	3	A1900	304	436.8	MONUMENTO LOCAL	SEIS.
26	16	23-02	CE-3	B+2+BC	3	A1900	466	456	ELE. ARQ. REF. NIVEL 3	CINCO
27	18	23-02	CE-3	B+2	3	R1960	267	410.4	ELE. ARQ. REF. NIVEL 2	TRES
28	---	23-02	CE-3	SOLAR	3	---	---	789.6	---	---
29	22	23-02	CE-3	B+2+BC	3	1939	349	408	ELE. ARQ. REF. NIVEL 3	CINCO
30	---	23-02	CE-3	B+2	3	A1900	192	224	ELE. ARQ. REF. NIVEL1	TRES.
31	7	23-02	CE-3	B+2	3	1987	---	111	ELE. ARQ. REF. NIVEL 3	CINCO
32	5	23-02	CE-3	B+3	3	1900	204	153	ELE. ARQ. REF. NIVEL 3	CINCO
33	3	23-02	CE-3	B+2	3	A1850	342	342	ELE. ARQ. REF. NIVEL 3	CINCO
34	1	23-01	CE-4	B+3	4	1850	480	576	ELE. ARQ. REF. NIVEL 3	CINCO



MANZANA Nº24

CARACTERISTICAS DE APROVECHAMIENTO

PARCELA	U. HOMOG	NORMATIVA	PLANTAS		APROVECHAMIENTO			APROVECHAMIENTO PEPU			
			actual	Plan	Sup.Parc	s.c. total	Ap. Cons	PEPU	total	Teórico	result
1 ≠C	24-01	E	B+1	---	5829	880	.15097	EXISTE NTE	--	--	--
2 ≠C	---	---	---	---	2627	---	---	ZONA VERDE	--	--	--
3 ≠C	---	---	---	---	4022	338	.8404	---	--	--	--
5	24-03 24-02	IT-2 J	B+1	2 0	234 143	---	---	2.5 0	2.5 0	585 0	585 0

≠C variación sustancial con respecto a la parcela catastral

MANZANA Nº25

CARACTERISTICAS DE APROVECHAMIENTO

PARCELA	U. HOMOG	NORMATIVA	PLANTAS		APROVECHAMIENTO			APROVECHAMIENTO PEPU			
			actual	Plan	Sup.Parc	s.c. total	Ap. Cons	PEPU	total	Teórico	result
10	25-01	NS	IV S/CAT	Según Planeamiento general							
11	25-01	NS	IV S/CAT	Según Planeamiento general							

MANZANA Nº30a

CARACTERISTICAS DE APROVECHAMIENTO

PARCELA	U. HOMOG	NORMATIVA	PLANTAS		APROVECHAMIENTO			APROVECHAMIENTO PEPU			
			actual	Plan	Sup.Parc	s.c. total	Ap. Cons	PEPU	total	Teórico	result
1	30-01 30-02	CP-3 J	B+3	3 0	183 42	722	3.20889	3.5 0	3.5 0	640.5 0	640.5 0
2	30-01	CP-3	B+1	3	50	100	2	3.5	3.5	175	175
3	30-01 30-02	CP-3 J	B+2	3 0	60 48	184	1.70370	3.5 0	3.5 0	210 0	210 0
4	30-01 30-02	CP-3 J	B+1	3 0	84 647	188	0.257182	3.5 0	3.5 0	294 0	294 0
5	30-01	CP-3	B+1	3	45	52	1.15556	3.5	3.5	126	157.5
6	30-01	CP-3	B+1	3	46	72	1.56522	3.5	3.5	128.8	161
7	30-01 30-02	CP-3 J	B+2	3 0	78 40	258	2.18644	3.5 0	3.5 0	273 0	273 0
23	30-01 30-02	CP-3 J	B+2	3 0	184 215	402	1.0075	3.5 0	3.5 0	859 0	859 0
24	30-01 30-02	CP-3 J	B	3 0	126 207	289	0.86486	3.5 0	3.5 0	648 0	648 0
25	30-01 30-02	CP-3 J	B+2	3 0	149 332	331	0.688150	3.5 0	3.5 0	853.5 0	853.5 0
26	30-01	CP-3	B+BC	3	106	100	0.943396	3.5	3.5	296.8	371
27	30-01 30-02	CP-3 J	B+BC	3 0	135 119	98	0.385827	3.5 0	3.5 0	591.5 0	591.5 0
28	30-01 30-02	CP-3 J	B+2	3 0	131 186	450	1.41956	3.5 0	3.5 0	644.5 0	644.5 0

CARACTERISTICAS DE CATALOGACION

PARCELA	PORT	U. HOMOG	NORMATIVA	PLANTAS		EDAD	APROVECHAMIENTO		CATALOGO	OBRAS OBSERVACIONES
				actual	plan		s.c. tot.	plan		
1	--	24-01	E	B+1	---	1900	880	---	MONUM. LOCAL	DOS
2	--	---	---	---	---	--	ZONA VERDE	---	---	PARQUE DE LA BALLERA CON CONST. DE PÉRGOLA EXIST.
3	--	---	---	---	---	1940	338	Posibilidad de edificaciones de equipamiento conjuntamente con franja de terreno hasta futura calle, DESARROLLADO CENTRO DE SALUD		
5	--	24-03 24-02	IT-2 J	B+1	2 0	---	---	585	---	FUERA Del PEPU Estudio de Detalle aprobado (TR BOPA 17/03/2007.)

CARACTERISTICAS DE CATALOGACION

PARCELA	PORT	U. HOMOG	NORMATIVA	PLANTAS		EDAD	APROVECHAMIENTO		CATALOGO	OBRAS OBSERVACIONES
				actual	plan		s.c. tot.	plan		
10		25-01	NS	IV S/CAT	Según Planeamiento general				ELE. ARQ. REF. NIVEL 3	CINCO
11		25-01	NS	IV S/CAT	Según Planeamiento general				ELE. ARQ. REF. NIVEL 3	CINCO

CARACTERISTICAS DE CATALOGACION

PARCELA	PORT	U. HOMOG	NORMATIVA	PLANTAS		EDAD	APROVECHAMIENTO		CATALOGO	OBRAS OBSERVACIONES
				actual	plan		s.c. tot.	plan		
1	1	30-01 30-02	CP-3 J	B+3	3 0	1985	722	640.5 0	ELE. ARQ. REF. NIVEL 3	CINCO
2	4	30-01	CP-3	B+1	3	1880	100	175	---	---
3	6	30-01 30-02	CP-3 J	B+2	3 0	A1900	184	210 0	---	---
4	8	30-01 30-02	CP-3 J	B+1	3 0	1830	188	294 0	---	---
5	10	30-01	CP-3	B+1	3	1900	52	126	---	---
6	12	30-01	CP-3	B+1	3	1940	72	128.8	---	---
7	14	30-01 30-02	CP-3 J	B+2	3 0	1964	258	273 0	---	---
23	15	30-01 30-02	CP-3 J	B+2	3 0	1969	402	859 0	---	---
24	11	30-01 30-02	CP-3 J	B	3 0	1970	289	648 0	---	---
25	9	30-01 30-02	CP-3 J	B+2	3 0	---	331	853.5 0	---	---
26	7	30-01	CP-3	B+BC	3	1850	100	296.8	---	---
27	5	30-01 30-02	CP-3 J	B+BC	3 0	1850	98	591.5 0	---	---
28	3	30-01 30-02	CP-3 J	B+2	3 0	1900	450	644.5 0	ELE. ARQ. REF. NIVEL 3	CINCO



MANZANA Nº30b

CARACTERISTICAS DE APROVECHAMIENTO

PARCELA	U. HOMOG	NORMATIVA	PLANTAS		APROVECHAMIENTO			APROVECHAMIENTO PEPU			
			actual	Plan	Sup.Parc	s.c. total	Ap. Cons	PEPU	total	Teórico	result
8	30-03	E-P	B+1	---	2973	2280	0.766902	0.9	0.9	2675.7	2675.7
9	30-10	J	SOLAR	---	1607	0	0	0	0	0	0
10	30-10	J	SOLAR	---	1300	0	0	0	0	0	0
11 Mod	30-09	CP3	B+BC	--	383.28	385	1.969	3.5	3.5	1341	1341
11B	30-09	CP3	0	--	79.18	0	0	2.0	2.0	158	158
≠C		J	0	0	1888	0	0	0	0	0	0
TOTAL										1499	1499
12-01	---	---	B+1	---	360	---	---	---	---	---	---
12-02	30-07	CC-2	B+1	---	700	---	---	---	---	---	---
12-03	30-07	CC-2	B+1	---	258	---	---	---	---	---	---
≠C											
21 Mod	30-09	CP-3	B+1+BC	3	252	219	1869	3.5	3.5	1353	
≠C	corrección total									-170m2 = 1183	1183
22	30-09	CP-3	SOLAR	3	238	0	0	3.5	3.5	1.715	1.715

≠C variación sustancial con respecto a la parcela catastral

Mod. Modificación puntual del planeamiento, Modificación Puntual del PEPU (AD BOPA 24/07/2001) * (esquema adjunto)

CARACTERISTICAS DE CATALOGACION

PARCELA	PORT	U. HOMOG	NORMATIVA	PLANTAS		EDAD	APROVECHAMIENTO		CATALOGO	OBRAS OBSERVACIONES
				actual	plan		s.c. tot.	plan		
8	16	30-03	E-P	B+1	---	A1900	2280	2676	MONUM. LOCAL	DOS
9	---	30-10	J	SOLAR	---	---	0	0	---	---
10	---	30-10	J	SOLAR	---	---	0	0	---	---
11 Mod	---	30-09	CP3	B+BC	--	1850	385	1341	---	CESION ESPACIO LIBRE SEGÚN ESQUEMA MODIFICACION PUNTUAL DE PLANEAMIENTO(AD BOPA 24/07/2001)
11B		30-09	CP3	0	--		0	158		
			J	0	0		0	0		
12-01	---	---	---	B+1					monumento local elem arq. ref nivel 1 monumento local	UNO TRES + SEIS TRES
12-02	---	30-07	CC-2	B+1						
12-03	---	30-07	CC-2	B+1						
21 Mod	1	30-09	CP-3	B+1+BC	3	1959	219	---	---	AFFECTADA POR MODIFICACION PUNTUAL DEL PEPU (AD BOPA 24/07/2001)
22	---	30-09	CP-3	SOLAR	3	---	0	1.717	---	-YA ESTA DESARROLLADO-- SEGÚN LICENCA

MANZANA Nº31

CARACTERISTICAS DE APROVECHAMIENTO

PARCELA	U. HOMOG	NORMATIVA	PLANTAS		APROVECHAMIENTO			APROVECHAMIENTO PEPU			
			actual	Plan	Sup. Parc	s.c. total	Ap. Cons	PEPU	total	Teórico	result
1	31-01	CC-3	B+2	3	229	565	2.46725	2.7	2.7	618.3	618.3
2	31-01	CC-3	B+4	3	175	775	4.4286	2.7	4.42	472.5	773.5
3	31-01	CC-3	B+1+BC	3	82	220	2.68293	3	3	246	246
4	31-01	CC-3	B	3	44	44	1	3	3	132	132
5	31-01	CC-3	B+2+BC	3	119	357	3	3	3	357	357
6	31-01	CC-3	B+4	3	146	678	4.6438	3	4.64	438	677.44

CARACTERISTICAS DE CATALOGACION

PARCELA	PORT	U. HOMOG	NORMATIVA	PLANTAS		EDAD	APROVECHAMIENTO		CATALOGO	OBRAS OBSERVACIONES
				actual	plan		s.c. tot.	plan		
1	2	31-01	CC-3	B+2	3	1900	565	618	ELE. ARQ. REF. NIVEL1	TRES
2	4	31-01	CC-3	B+4	3	1970	775	472	---	---
3	6	31-01	CC-3	B+1+BC	3	1900	220	246	ELE. ARQ. REF. NIVEL 3	TRES
4	---	31-01	CC-3	B	3	1900	44	132	---	---
5	4	31-01	CC-3	B+2+BC	3	1940	357	357	---	---
6	3	31-01	CC-3	B+4	3	1966	678	438	---	---



MANZANA Nº32

CARACTERISTICAS DE APROVECHAMIENTO

PARCELA	U. HOMOG	NORMATIVA	PLANTAS		APROVECHAMIENTO			APROVECHAMIENTO PEPU			
			actual	Plan	Sup. Parc	s.c. total	Ap. Cons	PEPU	total	Teórico	result
1	32-01	CP-3	B+1	2	207	295	1.42512	2.5	2.5	517.5	514.5
2	32-01 33-02	CP-3 J	B+1+BC	3 0	142 60	375	1.85644	3.5 0	3.5 0	497 0	497 0
3	32-01 33-02	CP-3 J	B+2+BC	3 0	124 42	463	2.78916	3.5 0	3.5 0	434 0	434 0
4	32-01 33-02	CP-3 J	B+3+BC	3 0	80 49	463	3.5891	3.5 0	3.5 0	280 0	286.4 0
5	32-01	CP-3	B+1+BC	3	115	298	2.59130	3.5	3.5	402.5	402.5
6	32-01	CP-3	B+1	3	49	98	2	3.5	3.5	171.5	171.5
7	32-01 33-02	CP-3 J	B	3 0	80 183	84	0.319392	3.5 0	3.5 0	280 0	280 0
8	32-01 33-02	CP-3 J	B+1	3 0	109 16	200	1.6	3.5 0	3.5 0	381.5 0	381.5 0
9	32-01 33-02	CP-3 J	B	3 0	115 20	107	0.792593	3.5 0	3.5 0	402.5 0	402.5 0
10	32-01 33-02	CP-3 J	B	3 0	96 14	87	0.790909	3.5 0	3.5 0	336 0	336 0
11	32-03	CP-4	B+4	4	175	847	4.84	4.5	4.84	787.5	847
12	32-03	CP-4	B+4	4	202	870	4.3069	4.5	4.5	909	909
13	32-03 33-02	CP-4 J	B+3	3 0	135 105	580	2.4167	4.5 0	4.5 0	607.5 0	607.5 0
14	32-01 33-02	CP-3 J	B+2+BC	3 0	104 140	375	1.53689	3.5 0	3.5 0	364 0	364 0
15	32-01 33-02	CP-3 J	B+1	3 0	45 160	126	0.611650	3.5 0	3.5 0	161 0	161 0
16	32-01 33-02	CP-3 J	B+1	3 0	183 33	326	1.50926	3.5 0	3.5 0	640.5 0	640.5 0

CARACTERISTICAS DE CATALOGACION

PARCELA	PORT	U. HOMOG	NORMATIVA	PLANTAS		EDAD	APROVECHAMIENTO		CATALOGO	OBRAS OBSERVACIONES
				actual	plan		s.c. tot.	plan		
1	8	32-01	CP-3	B+1	2	1900	295	517	ELE. ARQ. REF. NIVEL 3	TRES + SIETE 8LAS 2 PL EN GALERIA)
2	10	32-01 33-02	CP-3 J	B+1+BC	3 0	1880	375	497 0	ELE. ARQ. REF. NIVEL 3	CINCO
3	12	32-01 33-02	CP-3 J	B+2+BC	3 0	1880	463	434 0	ELE. ARQ. REF. NIVEL 3	CINCO
4	14	32-01 33-02	CP-3 J	B+3+BC	3 0	1962	463	280 0	---	---
5	16	32-01	CP-3	B+1+BC	3	1880	298	402	ELE. ARQ. REF. NIVEL 3	CINCO + SIETE EN GALERIA
6	4	32-01	CP-3	B+1	3	1880	98	171	---	---
7	6	32-01 33-02	CP-3 J	B	3 0	1880	84	280 0	---	---
8	8	32-01 33-02	CP-3 J	B+1	3 0	1880	200	381 0	---	---
9	10	32-01 33-02	CP-3 J	B	3 0	1800	107	402 0	---	---
10	12	32-01 33-02	CP-3 J	B	3 0	1900	87	336 0	---	---
11	14	32-03	CP-4	B+4	4	1971	847	787	---	---
12	9	32-03	CP-4	B+4	4	1976-78	870	909	---	---
13	9	32-03 33-02	CP-4 J	B+3	3 0	---	580	607 0	---	---
14	7	32-01 33-02	CP-3 J	B+2+BC	3 0	1942	375	364 0	---	---
15	5	32-01 33-02	CP-3 J	B+1	3 0	1931	126	161 0	---	---
16	3	32-01 33-02	CP-3 J	B+1	3 0	1880	326	640 0	---	---

MANZANA Nº33

CARACTERISTICAS DE APROVECHAMIENTO

PARCELA	U. HOMOG	NORMATIVA	PLANTAS		APROVECHAMIENTO			APROVECHAMIENTO PEPU			
			actual	Plan	Sup. Parc	s.c. total	Ap. Cons	PEPU	total	Teórico	result
1	33-01	CC-3	B+1	2	217	435	2.00461	2.5	2.5	542.5	542.5
2	33-01	CC-3	B	3	267	267	1	2.7	2.7	720.9	720.9
3	33-01	CC-3	B	3	428	263	0.614486	2.7	2.7	1155.6	1155.6
4	33-02	CC-4	B+4	4	150	682	4.5467	3.6	4.54	540	681
5	33-02	CC-4	B+3	4	153	536	3.5033	3.6	3.6	550.8	550.8
6	33-02	CC-4	B+1	4	141	243	1.72340	3.6	3.6	507.6	507.6
7	33-02	CC-4	B+4	4	108	606	5.6111	3.6	5.61	388.8	605.88
8	33-01	CC-3	B+1+BC	3	176	438	2.48864	2.5	2.5	440	440

CARACTERISTICAS DE CATALOGACION

PARCELA	PORT	U. HOMOG	NORMATIVA	PLANTAS		EDAD	APROVECHAMIENTO		CATALOGO	OBRAS OBSERVACIONES
				actual	plan		s.c. tot.	plan		
1	13	33-01	CC-3	B+1	2	A.1900	435	542	ELE. ARQ. REF. NIVEL 2	TRES
2	---	33-01	CC-3	B	3	1900	267	721	---	---
3	---	33-01	CC-3	B	3	A.1900	263	1156	---	---
4	13	33-02	CC-4	B+4	4	1982	682	540	---	--- Ref cat 3271504
5		33-02	CC-4	B+1	4	1973	536	551	---	---
6		33-02	CC-4	B+4	4	1962	243	508	---	---
7		33-01	CC-3	B+1+BC	3	1978	606	389	---	---
8		33-02	CC-4	B+1	4	1900	438	440	ELE. ARQ. REF. NIVEL 2	TRES



MANZANA Nº34

CARACTERISTICAS DE APROVECHAMIENTO

PARCELA	U. HOMOG	NORMATIVA	PLANTAS		APROVECHAMIENTO			APROVECHAMIENTO PEPU			
			actual	Plan	Sup. Parc	s.c. total	Ap. Cons	PEPU	total	Teórico	result
1	34-01	E	B	---	1632	---	---	---	---	---	---
TOTAL					1632	0				0	0

MERCADO EQUIPAMIENTO PUBLICO

CARACTERISTICAS DE CATALOGACION

PARCELA	PORT	U. HOMOG	NORMATIVA	PLANTAS		EDAD	APROVECHAMIENTO		CATALOGO	OBRAS OBSERVACIONES
				actual	plan		s.c. tot.	plan		
1	---	34-01	E	B	1	A.1900	---	---	MONUMENTO LOCAL	DOS
TOTAL							0	0		Ref cat 3272701

MANZANA Nº35

CARACTERISTICAS DE APROVECHAMIENTO

PARCELA	U. HOMOG	NORMATIVA	PLANTAS		APROVECHAMIENTO			APROVECHAMIENTO PEPU			
			actual	Plan	Sup. Parc	s.c. total	Ap. Cons	PEPU	total	Teórico	result
1-2 ≠C	35-01	CC-4	B+5	4	186	1136	6.1075	3.6	6.1	669.6	1134.6
3 A 5 ≠C	35-01	CC-4	B+4	4	245	1118	4.5633	3.6	4.5	882	1102.5
6-7	35-01	CC-4	B+3+BC	4	308	1358	4.4091	3.6	4.4	1108.8	1355.2
8-9 ≠C	35-01	CC-3	B+2	3	432	1253	2.1382	3.6	3.6	1555.2	1555.2
	35-02	CC-3	B	3	154	154	1	3.6	3.6	554	554

≠C variación sustancial con respecto a la parcela catastral

CARACTERISTICAS DE CATALOGACION

PARCELA	PORT	U. HOMOG	NORMATIVA	PLANTAS		EDAD	APROVECHAMIENTO		CATALOGO	OBRAS OBSERVACIONES
				actual	plan		s.c. tot.	plan		
1-2	---	35-01	CC-4	B+5	4	1982	1136	670	---	---
3 A 6	---	35-01	CC-4	B+4	4	1982	1118	882	---	---
6-7	---	35-01	CC-4	B+3+BC	4	1974	1358	1109	---	---
8-9	---	35-01	CC-3	B+2	3	1900	1253	1555	ELE. ARQ. REF. NIVEL 1	CINCO
	---	35-02	CC-3	B	3	---	154	554		



MANZANA Nº36

CARACTERISTICAS DE APROVECHAMIENTO

PARCELA	U. HOMOG	NORMATIVA	PLANTAS		APROVECHAMIENTO			APROVECHAMIENTO PEPU				
			actual	Plan	Sup.Parc	s.c. total	Ap. Cons	PEPU	total	Teórico	result	
1-49	36-11	CC-3	B+2	3	176	564	3.20455	3	3	528	528	
2	36-08	CE-4	B+3	4	134	446	3.32836	3.2	3.2	428.8	428.8	
3 a 5	36-08	CE-4	S+B+4+B	4	484	---	---	3.2	3.2	1548.8	1548.8	
46-47	36-10	CE-5	C	5	374	---	---	3.6	3.6	1346.4	1346.4	
6-45	36-08	CE-4	B+2	3	483	282	0.58385	3.2	3.2	1545.6	1545.6	
7-44	≠C	36-08	CE-4	B+4	4	516	477	0.92442	3.2	3.2	1651.2	1651.2
8-42-43	36-08	CE-4	B+3	4	484	938	1.938	3.2	3.2	1548.8	1548.8	
9	36-08	CE-4	B+2+BC	4	147	367	2.49660	3.2	3.2	470.4	470.4	
10-40	36-08	CE-4	B+2	3	114	330	1.0476	3.2	3.2	364.8	364.8	
	36-09	CE-3		3	201			2.4	2.4	482.4	482.4	
11	36-07	CE-5	S+B+4	5	315	1670	5.3016	3.6	5.3	1134	1669.5	
12	36-07	CE-5	B+2	5	126	512	4.0635	3.6	3.6	453.6	453.6	
13	36-01	CP-5	S+B+4	5	187	1531	1.6751	3.6	3.6	673.2	673.2	
	36-06	CP-3		3	276			2.4	2.4	662.4	662.4	
	36-05	J		0	451			0	0	0	0	
14-18	36-01	CP-5	B+5+BC	5	2259	---	---	3.6	3.6	8132.4	8132.4	
	36-02	CP-3		3	---			2.4	2.4	0	0	
	36-05	J		0	---			0	0	0	0	
15	≠C	36-01	CP-5	B+4	5	335	747	2.2299	4	4	1340	1340
16	≠C	36-01	CP-5	B+4	5	390	---	---	3.6	3.6	1404	1404
39	36-09	CE-3	B+2	3	352	---	---	2.4	2.4	844.8	844.8	
41	≠C	36-09	CE-3	B+2+BC	3	108	---	---	2.4	2.4	259.2	259.2
48	36-08	CE-4	B+4	4	139	---	---	3.2	3.2	444.8	444.8	

≠C variación sustancial con respecto a la parcela catastral

CARACTERISTICAS DE CATALOGACION

PARCELA	PORT	U. HOMOG	NORMATIVA	PLANTAS		EDAD	APROVECHAMIENTO		CATALOGO	OBRAS OBSERVACIONES
				actual	plan		s.c. tot.	plan		
1-49	---	36-11	CC-3	B+2	3	1938	564	528	ELE. ARQ. REF. NIVEL 3	CINCO
2	---	36-08	CE-4	B+3	4	1960	446	428.8	---	---
3 a 5	---	36-08	CE-4	S+B+4+B	4	1985	---	1548.8	---	---
46-47	---	36-10	CE-5	C	5			1346.4	---	---
6-45	---	36-08	CE-4	B+2	3	1900	282	1545.6	ELE. ARQ. REF. NIVEL 3	CINCO + SEIS
7-44	---	36-08	CE-4	B+4	4	1967	477	1651.2	---	---
8-42-43	---	36-08	CE-4	B+3	4	1932-59	938	1548.8	---	---
9	---	36-08	CE-4	B+2+BC	4	1940	367	470.4	---	---
10-40	---	36-08	CE-4	B+2	3	1938	330	364.8	ELE. ARQ. REF. NIVEL 3	CINCO + SEIS
	---	36-09	CE-3		3			482.4		
11	---	36-07	CE-5	S+B+4	5	1969	1670	1134	---	---
12	---	36-07	CE-5	B+2	5	1968	512	453.6	---	---
13	---	36-01	CP-5	S+B+4	5	1967	1531	673.2	---	---
	---	36-06	CP-3		3			662.4		
	---	36-05	J		0			0		
14-18	---	36-01	CP-5	B+5+BC	5	A1980	---	8132.4	---	---
	---	36-02	CP-3		3			0		
	---	36-05	J		0			0		
15	---	36-01	CP-5	B+4	5	1970	747	1340	---	---
16	---	36-01	CP-5	B+4	5	---	---	1404	---	---
39	19	36-09	CE-3	B+2	3	Post.70	---	844.8	---	---
41	15	36-09	CE-3	B+2+BC	3	Post.70	---	259.2	---	---
48	---	36-08	CE-4	B+4	4	Post.70	---	444.8	---	---



MANZANA Nº37

CARACTERISTICAS DE APROVECHAMIENTO

PARCELA	U. HOMOG	NORMATIVA	PLANTAS		APROVECHAMIENTO			APROVECHAMIENTO PEPU				
			actual	Plan	Sup.Parc	s.c. total	Ap. Cons	PEPU	total	Teórico	result	
1	37-01 37-02	IT-3 J	B+1+BC	2 0	238 98	430	1.27976 ---	2.5 0	2.5 0	695 0	695 0	
2	37-01 37-02	IT-3 J	B+1	2 0	126 688	347	0.268992 ---	2.5 0	2.5 0	315 0	315 0	
Parte restante					476	EN UNIDAD DE GESTION 3. DESARROLLO MEDIANTE U. DE ACTUACION						
3	37-01 37-02	IT-3 J	B+1	2 0	78 187	147	0.554717	2.5 0	2.5 0	195 0	195 0	
4	37-01 37-02	IT-3 J	B+1	2 0	78 106	164	0.891304	2.5 0	2.5 0	195 0	195 0	
5	37-01 37-02	IT-3 J	B+1+?	2 0	143 1017	325	0.280172	2.5 0	2.5 0	357.5 0	357.5 0	
6	37-01	IT-3	B+1	2	107	174	1.62617	2.5	2.5	299.6	267.5	
7	37-01 37-02	IT-3 J	B+1	2 0	112 750	306	0.119020	2.5 0	2.5 0	280 0	280 0	
Parte restante					1709	EN UNIDAD DE GESTION 19. DE LAS NORMAS SUBSIDIARIAS.						
8-16	37-04	E-P	B+1	---	3836	3060	0.923634	EXISTENTE				
9	≠C	37-05	IT-2	B+1	2	28	56	2	2.5	2.5	70	70
10	≠C	37-05	IT-2	B+1	2	42	84	2	2.5	2.5	105	105
11	37-05	IT-2	B+1	2	45	90	2	2.5	2.5	112.5	112.5	
12	37-05	IT-2	B+1	2	50	80	1.6	2.5	2.5	125	125	
13	37-05	IT-2	B+1	2	31	62	2	2.5	2.5	77.5	77.5	
14	37-05	IT-2	B+1	2	26	52	2	2.5	2.5	65	65	
15	37-05	IT-2	B+1	2	54	108	2	2.5	2.5	135	135	
17-18	37-04	E-P	B+1	---	2100	542	1.0037	---	---	---	---	
19	---	---	---	---	34	TRANSFORMADOR A ELIMINAR. FUTURA PLAZA						
20	---	---	SOLAR	---	110	UNIDAD DE GESTION 3 DESARROLLO MEDINTE U. DE ACTUACION						
21	---	---	SOLAR	---	686	UNIDAD DE GESTION 3 DESARROLLO MEDINTE U. DE ACTUACION						
22-23	37-01 37-02	IT-3 J	B+3	3 0	228 150	---	---	22-23	3.5 0	798 0	798 0	

≠C variación sustancial con respecto a la parcela catastral

UG 3 UNIDAD DE GESTION 3

SE DESARROLLA MEDIANTE UNA UNICA UNIDAD DE ACTUACION
 OBLIGATORIEDAD DE MANTENER LOS SOPORTALES Y PASAJES SEÑALADOS EN PLANOS
 PARCELAS QUE LA CONSTITUYEN

2(PARTE)	476
20	110
21	685

UA 19 UNIDAD DE ACTUACION 19.

CARACTERISTICAS DE CATALOGACION

PARCELA	PORT	U. HOMOG	NORMATIVA	PLANTAS		EDAD	APROVECHAMIENTO		CATALOGO	OBRAS OBSERVACIONES
				actual	plan		s.c. tot.	plan		
1	18	37-01 37-02	IT-3 J	B+1+BC	2 0	1925	430	695 0	ELE. ARQ. REF. NIVEL 3	TRES
2	20	37-01 37-02	IT-3 J	B+1	2 0	1925	347	315 0	ELE. ARQ. REF. NIVEL 3	TRES
3	22	37-01 37-02	IT-3 J	B+1	2 0	1910	147	195 0	ELE. ARQ. REF. NIVEL 3	TRES
4	24	37-01 37-02	IT-3 J	B+1	2 0	1900	164	195 0	ELE. ARQ. REF. NIVEL 3	CINCO
5	26	37-01 37-02	IT-3 J	B+1+?	2 0	1900	325	357 0	ELE. ARQ. REF. NIVEL 3	TRES
6	29	37-01	IT-3	B+1	2	1900	174	300	ELE. ARQ. REF. NIVEL 3	TRES
7	30	37-01 37-02	IT-3 J	B+1	2 0	1900	306	280 0	ELE. ARQ. REF. NIVEL 3	TRES
8-16	---	37-04	E-P	B+1	---	1700	3060	---	MONUMENTO LOCAL	DOS
9	---	37-05	IT-2	B+1	2	1900	56	70	ELE. ARQ. REF. NIVEL 3	---
10	---	37-05	IT-2	B+1	2	1900	84	105	ELE. ARQ. REF. NIVEL 3	---
11	---	37-05	IT-2	B+1	2	1900	90	112	ELE. ARQ. REF. NIVEL 3	---
12	---	37-05	IT-2	B+1	2	1800	80	125	ELE. ARQ. REF. NIVEL 3	---
13	---	37-05	IT-2	B+1	2	1900	62	77	E ARQ. REF. NIV 3	---
14	---	37-05	IT-2	B+1	2	1820	52	65	E ARQ. REF. NIV 3	---
15	---	37-05	IT-2	B+1	2	1820	108	135	E ARQ. REF. NIV 3	---
17-18	---	37-04	E-P	B+1	---	1970	542	---	MONUMENTO LOCAL	DOS CON SOPORTAL EN PLAZA
19	---	---	---	---	---	---	---	---	TRANSFORMADOR A ELIMINAR	FUTURA PLAZA
20	---	---	---	---	---	---	---	---	UNIDAD DE GESTION 3	---
21	---	---	---	---	---	---	---	---	UNIDAD DE GESTION 3	---
22-23	3	37-01 37-02	IT-3 J	B+3	3 0	1981-82	---	798 0	---	---

APROVECHAMIENTO GLOBAL Y MODULO DE APROVECHAMIENTO BRUTO
 IT-2 y IT-3= 2712.5 M2 CONSTRUIDOS
 MODULO DE APROVECHAMIENTO BRUTO= 2.13 M2/M2

TODOS LOS M2 DE LAS PARCELAS ORIGINALES TIENEN DERECHO AL MISMO
 MODULO DE APROVECHAMIENTO BRUTO, QUE ES EN ESTE CASO 2.13 M2/M2

